

СООБЩЕНИЕ

о проведении Общего собрания Гаражного кооператива «Москвич»

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Приглашаем вас принять участие в очной части внеочередного Общего собрания собственников (членов) гаражного кооператива, которое состоится 24 октября 2026 года в 12:00 по адресу: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 11, к.2.

Для заочного голосования, с 24 октября 2026 года по 07 ноября 2026 года (включительно), заполненные бюллетени будут приниматься отправлениями по Почте России по адресу: 119192, город Москва, улица Винницкая, дом 1, а/я 55.

Также вы можете проголосовать лично, опустив свой бюллетень в урну для голосования в помещении Кооператива по адресу: город Москва, улица Мосфильмовская, дом 51А, к. 1, в период с 24 октября 2026 года по 07 ноября 2026 года.

I. Собрание созывается по требованию Правления ГК «Москвич».

II. Форма проведения собрания – очно-заочная.

III. Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя, Секретаря собрания и Счётной комиссии.

2. Утверждение порядка подготовки (уведомления участников, опубликования и размещения материалов к общим собраниям), проведения и порядка принятия решений на общих собраниях ГК «Москвич» в соответствии с положениями части 3 статьи 25 ФЗ №338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Утверждение Сметы на 2026 год, ознакомление с Финансово-экономическим обоснованием членских взносов, подтверждение Решений Общих собраний (2024 и 2025 годов) в части установления членских взносов за соответствующие периоды (апрель 2024 – октябрь 2026 года), утверждение размера членских взносов с ноября 2026 года.

4. Утверждение Правил пользования нежилыми помещениями (гаражами-боксами) в гаражном комплексе ГК «Москвич».

5. Прочее (не требующие голосования текущие вопросы и сообщения Правления).

Наш кооператив подошел к **важному этапу**. Вопросов накопилось много, и все они напрямую касаются **наших денег и будущего наших гаражей**. От того, какие решения мы с Вами примем зависит будущее нашего имущества.

В повестке жизненно важные вопросы - от утверждения сметы, размеров взносов и юридического статуса земли, до обращения в государственные органы и внесения необходимых изменений в Устав. И самое важное – **оглашение ошеломляющих результатов аудиторской проверки деятельности прошлого правления** - цифры и факты, вскрывшиеся в ходе работы с документами, требуют срочного коллегиального решения о дальнейших шагах.

Мы призываем каждого из вас принять участие в решении вопросов, касающихся каждого владельца гаража. Ваше участие — это не просто формальность! Принятые решения будут обязательны для всех, поэтому нам крайне важно услышать мнение каждого собственника!

Пожалуйста, найдите время ознакомиться с документами и выразить свою позицию. От нашей сплоченности зависит дальнейшее будущее нашей собственности и существования нашего уникального гаражного кооператива!

IV. Для принятия участия в голосовании необходимо представить паспорт (для личного голосования 24 октября 2026 года) или выслать предварительно заполненный Бюллетень (в случае заочного голосования).

V. С информацией и материалами, которые будут представлены на Собрании, можно ознакомиться в помещении Кооператива у Председателя Кооператива, Балаева Сергея Сергеевича, в часы его работы (ежедневно с понедельника по пятницу с 10 до 18 часов), у оперативного дежурного, на стенде в помещении дежурных на 3 этаже (только Повестка дня и даты проведения Собрания), а также:

На официальном сайте Кооператива: <https://gkmoskvich.ru>

В чате «ГК Москвич» в Telegram: <https://t.me/+h6nCTfECFL80MTVi>

Канале «ГК Москвич» в МАХ: https://max.ru/join/Gob_h3BCJUyUx9ZbX1HCF-TZmm3-dygFn9EZuJpGFUU;

Контактные телефоны представителей Правления:

Балаев Сергей: +7 (916) 527-00-67

Родионова-Накаяма Анастасия: +7 (916) 928-23-43

Ивликов Евгений (юрист Кооператива): +7 (903) 221-97-57

